

JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

PREDMET ZAKUPA: Samoposlužni aparati za kavu, ostale tople i hladne napitke te grickalice, s priključkom na električnu energiju, koji se nalaze u zgradi škole, domu i sportskoj dvorani škole / ukupno 6 aparata – 4 aparata za kavu i tople napitke te 2 aparata za grickalice i hladne napitke / ukupna površina za postavljanje svakog aparata iznosi cca 1-2 m²/.

VRIJEME TRAJANJA ZAKUPA: Prostor se daje u zakup na određeno vrijeme.

MINIMALNI POČETNI IZNOS ZAKUPNINE iznosi 750,00 kn mjesečno po aparatu. Režijski troškovi uračunati su u iznos zakupnine. Plaćanje zakupnine vrši se mjesečno do 5. dana u mjesecu za tekući mjesec.

OSTALE NAPOMENE:

Ponuditelj mora posjedovati vrstu naplatnih sustava koji uključuje sustav s povratom novca. U ugovorene stavke ugovora koji će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem obvezno se unose slijedeće stavke:

- redovito obilaženje lokacije i kontrolu aparata,
- redovito punjenje aparata potrebnim sirovinama,
- servisiranje aparata i besprijekorno održavanje higijenskih uvjeta aparata,
- otklanjanje kvarova i zastoja u najkraćem mogućem roku, a najviše do 24 sata od dojave,
- instaliranje aparata i stavljanje u funkciju
- osobe koje održavaju aparate moraju imati uredne zdravstveno–sanitarne isprave.

SADRŽAJ PONUDE:

- pisana ponuda sa ponuđenom mjesečnom zakupninom izraženom u kunama,
- ime i prezime, OIB i adresa prebivališta za fizičke osobe, odnosno naziv tvrtke, OIB i adresa sjedišta za pravne osobe,
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtnice za fizičke osobe – obrtnike
- potvrda Porezne uprave o stanju duga ne starija od 30 dana,
- reference o dosadašnjem pružanju usluga koje su predmet zakupa
- prodajni asortiman koji se namjerava ponuditi sa pripadajućim cijenama tijekom najma,
- certifikat ili izjava o ispravnosti i kvaliteti proizvoda,
- rok u kojem će ponuditelj postaviti aparat i osposobiti ga za uporabu.

Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

Kriterij za odabir ponude je:

- | | |
|-------------------------------------|--------|
| • najviši iznos zakupnine | 80-90% |
| • najniže cijene i opseg asortimana | 10-20% |

Sudionici natječaja biti će pisano obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuđača u roku od 8 dana od donošenja odluke.

Najpovoljniji ponuđač dužan je na dan zaključenja ugovora o zakupu (koji je ujedno i dan preuzimanja prostora) položiti na žiro račun Graditeljske škole Čakovec dvostruki iznos ugovorene mjesečne zakupnine kao jamstvo plaćanja i eventualne naknade prouzročene štete,

a koji će iznos ostati u beskamatnom depozitu za cijelo vrijeme trajanja zakupa.

Ponude se podnose u roku od 8 dana od dana objave natječaja, u zatvorenoj kuverti s naznakom „ Natječaj za zakup poslovnog prostora – kantine – „NE OTVARAJ“, na adresu Graditeljske škole Čakovec, Športska 1, 40 000 Čakovec.,

Sve potrebne obavijesti o prostoru koji je predmet zakupa mogu se dobiti na telefon broj 040/329-000 i svakim radnim danom od 08:00-14:00 sati, a pregled prostora može se izvršiti u isto vrijeme uz prethodnu najavu.

Ravnatelj:
Zvonko Ladić, dipl. teol.



Ladić